

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги и некоторые муниципальные правовые акты»

Постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 23.12.2025 № 16399 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (далее – Регламент) и внесены изменения в реестр муниципальных услуг муниципального образования городская округ город Нижний Новгород, утвержденном постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 19.12.2016 № 4287.

В процессе применения вышеуказанных правовых актов выявлена правовая неопределенность в части распределения обязанностей по приему заявлений о предоставлении муниципальной услуги и выдаче результатов предоставления муниципальной услуги между отраслевыми (функциональными) органами администрации города Нижнего Новгорода.

В связи с вышеизложенным, с целью устранения выявленных недочетов подготовлен проект постановления администрации города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги и некоторые муниципальные правовые акты».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

Г

Г

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги и некоторые муниципаль- ные правовые акты

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Устава муниципального образования городской округ город Нижний Новгород администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 23.12.2025 № 16399 (далее – Регламент) следующие изменения.

1.1. Дополнить Регламент подпунктами 7.1 - 7.2 следующего содержания:

«7.1 Департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода обеспечивает прием и рассмотрение запроса о предоставлении Услуги, подготовку и выдачу документов, являющихся результатом предоставления Услуги в отношении объектов, предусмотренных Перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300.

7.2. Департамент развития предпринимательства администрации города Нижнего Новгорода обеспечивает прием и рассмотрение запроса о предоставлении Услуги, подготовку и выдачу документов, являющихся результатом предоставления Услуги в отношении объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300.

7.3. Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода обеспечивает подготовку и направление заявителям проектов договоров о размещении объектов, проектов дополнительных соглашений об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в до-

говоре о размещении объекта в отношении объектов, предусмотренных Перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7, 11, 15, 19, 24 Перечня № 1300».

1.2. Подпункт в) подпункта 1 пункта 8 Регламента изложить в следующей редакции:

«в) отказ в разрешении размещения объекта, предусмотренного перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300, в форме письма ДГРиА, подписанного директором ДГРиА или лицом, его замещающим;

отказ в разрешении размещения объекта, предусмотренного пунктами 19, 24 Перечня № 1300 в форме письма ДРП, подписанного директором ДРП или лицом, его замещающим;».

1.3. Подпункт в) подпункта 2 пункта 8 Регламента изложить в следующей редакции:

«в) отказ в продлении срока действия разрешения размещения объекта, предусмотренного перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300, в форме письма ДГРиА, подписанного директором ДГРиА или лицом, его замещающим;

отказ в продлении срока действия разрешения размещения объекта, предусмотренного пунктами 19, 24 Перечня № 1300 в форме письма ДРП, подписанного директором ДРП или лицом, его замещающим;»

1.4. Подпункт д) подпункта 3 пункта 8 Регламента изложить в следующей редакции:

«д) отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных по результатам предоставления Услуги в отношении объекта, предусмотренного перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300, в форме письма ДГРиА, подписанного директором ДГРиА или лицом, его замещающим;

отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных по результатам предоставления Услуги в отношении объекта, предусмотренного пунктами 19, 24 Перечня № 1300 в форме письма ДРП, подписанного директором ДРП или лицом, его замещающим;».

1.5. Пункт 12 Регламента изложить в следующей редакции:

«12. Результат предоставления Услуги независимо от способа подачи запроса о предоставлении Услуги направляется заявителю в форме электронного документа посредством Единого портала, Регионального портала специалистами ДРП в отношении объекта, предусмотренного пунктами 19, 24 Перечня № 1300, специалистами ДГРиА в отношении объекта, предусмотренного перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300».

1.6. Пункт 19 Регламента изложить в следующей редакции:

«19. Прием и регистрация запроса о предоставлении Услуги обеспечивается в ДГРиА в отношении объектов, предусмотренных перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300, в ДРП в отношении объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300.

Срок регистрации запроса о предоставлении Услуги составляет 1 рабочий день с даты поступления в ДГРиА, ДРП запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, направленного заявителем через МФЦ, посредством почтового отправления или с использованием Единого портала, Регионального портала».

1.7. Пункт 23 Регламента изложить в следующей редакции:

«23. Регистрация запроса о предоставлении Услуги в ДРП и ДГРиА осуществляется в порядке, установленном для регистрации документов в Уполномоченном органе».

1.8 Дополнить Регламент подпунктом 57.1 следующего содержания:

«57.1 Направление результата предоставления Услуги обеспечивается:

- ДГРиА в отношении объекта, предусмотренного Перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 24 Перечня № 1300;

- ДРП в отношении объекта, предусмотренного пунктами 19, 24 Перечня № 1300;

- КУГИиЗР в отношении объекта, предусмотренного перечнем № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7, 11, 15, 19, 24 Перечня № 1300».

2. В Реестре муниципальных услуг муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденном постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 19.12.2016 № 4287, пункт 11 изложить в следующей редакции:

«

11.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	<p>Департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода</p> <p>Департамент развития предпринимательства администрации города Нижнего Новгорода</p> <p>Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода</p>	Департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода
-----	---	--	--

».

3. Пункт 3.1.34 Положения о департаменте градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода, утвержденного поста-

новлением администрации города Нижнего Новгорода от 21.06.2011 № 2376, изложить в следующей редакции:

«3.1.34. Обеспечивает предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» в целях размещения объектов, виды которых установлены Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19 и 24 указанного Перечня».

4. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород», газете «Маяк+».

5. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Скалкина Д.А.

Ю.В. Шалабаев